

KAZANSKI . KEILHACKER URBAN DESIGN . ARCHITEKTUR
NUTZFLÄCHE

HAUS HÖHENLEIT - Low Energy Building in Going am Wilden Kaiser in Tirol, Grundstück: Parzellennummer 4/6, Höhenleitweg 39, Grundstücksgrösse ca. 625 m2

Appartement 1 (Maisonette)		Appartement 2		Appartement 3		Gemeinschaftsräume (GR)			
Raumbezeichnung	Fläche in m2	Raumbezeichnung	Fläche in m2	Raumbezeichnung	Fläche in m2	Raumbezeichnung	Fläche in m2		
Untergeschoss (UG)									
						Treppenhaus I	4,82	Summe UG gesamt	
						Sauna	4,19		
						Flur	7,22		
						Technikraum	7,76		
Abstellraum 1	13,63	Abstellraum 2	4,84						
Summe UG	13,63	Summe UG	4,84	Summe UG	0	Summe UG	23,99	42,46	
Erdgeschoß (EG)									
								Summe EG gesamt	
Küchenbereich	5,59					Treppenhaus II	4,99		
Essbereich	10,94	Bad 2	4,14			Windfang	8,96		
Wohnbereich	26,8	Wohnbereich	25,24			Gäste-WC	1,96		
Terrasse Süd	8,975	Terrasse Nord	7,18	Abstellfläche 3 (Gar.)	6,46				
Summe EG	52,305	Summe EG	36,56	Summe EG	6,46	Summe EG	15,91	111,24	
Obergeschoss (OG)									
								Summe OG gesamt	
						Treppenhaus III	9,14		
Bad 1	3,51					Stellplatz (Garage)	12,5		
Studio	36,1					Stellplatz (Garage)	12,5		
Luftraum / Galerie	0					Balkon	5,065	Stellplätze (Straße)	33,86
Summe OG	39,61	Summe OG	0,00	Summe OG	40,25	Summe	68	89,00	
Summe Appart. 1	105,55	Summe Appart. 2	41,40	Summe Appart. 3	46,71	Summe Gemeensch.	107,90	301,55	

Gesamtsumme Wohnhaus, mit 3 Apartments und Garage inkl. Stellplätzen 301,55 m2

Stand Dezember 2012. Alle Angaben ohne Gewähr.